



16 Spis: MaP 3/2016

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

číslo MaP/11585/2016-VPM

uzavřená podle § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku

m e z i

účastníky smlouvy o výpůjčce, kterými jsou smluvní strany této smlouvy:

Půjčitel:	Obec Pomezí nad Ohří
Sídlo:	Pomezí nad Ohří 18, 350 02 Cheb
Zástupce:	Radek Tlačil, starosta
IČ:	00572730
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Cheb
číslo účtu:	14727331/0100
(dále jen „půjčitel“)	

na straně jedné

a

Vypůjčitel:	M Ě S T O C H E B
Sídlo:	Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, PSČ 350 20
IČ/DIČ:	00253979/CZ00253979
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu:	19-528331/0100
Zastoupený: na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb,	
Ing. Vlastimilem Habětínkem	
(dále jen „vypůjčitel“)	

na straně druhé

v následujícím znění:

Článek 1 Prohlášení půjčitele

Půjčitel je vlastníkem pozemku parcelní číslo **267/13** – orná půda o celkové výměře 4428 m² a pozemku parcelní číslo **307** – ostatní plocha o celkové výměře 722 m² oba v katastrálním území Tůně. Oba pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Pomezí nad Ohří, katastrální území Tůně, na listu vlastnictví č. 1.

Smlouva o výpůjčce č. MaP/11585/2016-VPM

1

Článek 2

Předmět a účel výpůjčky

- (1) Půjčitel přenechává vypůjčiteli část o velikosti 271 m² pozemku parcelní číslo 267/13 (z toho dočasný zábor činí 245 m² a trvalý zábor činí 26 m²) a část o velikosti 19 m² pozemku parcelní číslo 307 (z toho dočasný zábor činí 12 m² a trvalý zábor činí 7 m²), oba uvedené v Článku 1, označené v plánu, který je přílohou této smlouvy (dále jen „*předmět výpůjčky*“) a vypůjčitel předmět výpůjčky za podmínek uvedených v této smlouvě do výpůjčky přijímá.
- (2) Předmět výpůjčky se vypůjčiteli vypůjčuje za účelem záboru pro přípravu a realizaci stavby „**Zážitek v přírodě – cyklostezka Ohře, Cheb – úseky II. a III.**“, údržby této stavby a jejího následného majetkového vypořádání.

Článek 3

Povinnosti vypůjčitele

Vypůjčitel se zavazuje :

- a) užívat předmět výpůjčky pouze ve sjednané výměře, vymezených hranicích, k dohodnutému účelu a jen pro potřebu svou a stavebních firem vypůjčitele,
- b) neprovádět bez předchozího souhlasu půjčitele žádné úpravy předmětu výpůjčky ani stavby na nich, kromě přípravy a realizace stavby,
- c) nepřenechat předmět výpůjčky ani jeho část do výpůjčky ani do pronájmu jiným osobám,
- d) umožnit půjčiteli kdykoliv provést kontrolu užívání předmětu výpůjčky a dodržování podmínek této smlouvy,
- e) při užívání předmětu výpůjčky dbát všech platných bezpečnostních, protipožárních, hygienických, technických, ekologických a dalších norem a předpisů,
- f) průběžně a na vlastní náklady udržovat na předmětu výpůjčky a v jeho blízkém okolí pořádek tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví, přírodě a životním prostředí.

Článek 4

Změny smlouvy o výpůjčce

Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně a to formou vzestupně očíslovaných dodatků na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. Jakákoli ústní ujednání jsou neplatná.

Článek 5

Doba a podmínky výpůjčky

- (1) Výpůjčka se sjednává **na dobu určitou** do vypořádání majetkových poměrů k předmětu výpůjčky, nejpozději do 31.12.2019.
- (2) Smlouva o výpůjčce může být též zrušena dohodou smluvních stran.
- (3) Půjčitel je oprávněn kdykoli odstoupit od smlouvy o výpůjčce, užívá-li vypůjčitel přes písemnou výstrahu předmět výpůjčky v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo neplní-li své závazky ze smlouvy mu vyplývající. Vypůjčitel je povinen v případě odstoupení půjčitele od smlouvy o výpůjčce předmět výpůjčky půjčiteli neprodleně vrátit, a to nejpozději do 14 dnů po doručení odstoupení půjčitele od smlouvy o výpůjčce vypůjčiteli.

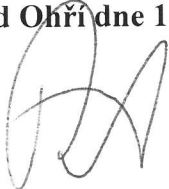
Smlouva o výpůjčce č. MaP/11585/2016-VPM

Článek 6

Závěrečná ustanovení

- (1) Půjčitel prohlašuje, že výpůjčka částí nemovitých věcí specifikovaných v Článku 2 byla schválena usnesením Zastupitelstva Obce Pomezí nad Ohří č. 50/16 ze dne 20.10.2016.
- (2) Tato smlouva o výpůjčce byla sepsána na základě rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb číslo V MaP 85626/2016 ze dne 10.10.2016, které učinil v souladu s přenesenou kompetencí dle Směrnice č. 10/2014, kterou schválila Rada města Chebu usnesením číslo 103/5/2014 dne 20.03.2014, po předchozím projednání na poradě Vedení města Chebu dne 05.10.2016.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží půjčitel a tři stejnopisy obdrží vypůjčitel.
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhé ze smluvních stran.
- (5) Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
- (6) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem, nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

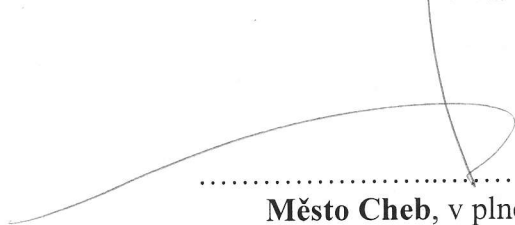
V Pomezí nad Ohří dne 1.12.2016



Ing. Radek Tlačil
starosta



V Chebu dne 2. 12. 2016



Město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětín
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

